

Uchwała Nr VIII/87/2015
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 21 maja 2015 roku

**w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Margonin.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy Margonin uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Margonin.

§ 2. Integralną częścią studium jest:

- 1) tekst studium – załącznik nr 1;
- 2) rysunek studium – kierunki zagospodarowania przestrzennego załącznik nr 2.1;
- 3) rysunek studium – uwarunkowania infrastrukturalne załącznik nr 2.2;
- 4) rysunek studium – uwarunkowania przyrodniczo-kulturalne załącznik nr 2.3;
- 5) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag – załącznik nr 3.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr VIII/87/2015
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 21 maja 2015 roku

**w sprawie: uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Margonin**

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją podjętej uchwały Nr XXX/324/2013 Rady Miasta i Gminy Margonin z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Margonin.

Przedmiotowa zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwienie dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Margonin. Wynika również z konieczności racjonalnej i poprawnej, pod względem gospodarki przestrzennej, polityki rozwoju gminy. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) zwaną dalej „upzp”, została przeprowadzona procedura sporządzania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przewidziana w art. 11 upzp.

Wobec wyczerpania przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) procedury, przedłożono Radzie Miasta i Gminy Margonin projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Margonin, celem uchwalenia.