

UCHWAŁA Nr XXXVIII/391/2014
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
gminy Margonin**

Na podstawie art. 32 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy w Margoninie uchwala co następuje:

§ 1. Stwierdza się częściową nie aktualność studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin (zatwierdzonego uchwałą Rady Miasta i Gminy w Margoninie Nr XII/117/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku i zmienionego uchwałą Rady Miasta i Gminy w Margoninie Nr XXI/215/05, z dnia 28 września 2005 roku) w zakresie celów i wizji rozwoju miasta, zasad zrównoważonego rozwoju i głównych kierunków zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Stwierdza się aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Margonin, z wyjątkiem wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały, które są aktualne częściowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Roman Chmara

Wykaz aktualnych częściowo miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

- 1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXVI/259/97 z dnia 30 grudnia 1997 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 4, poz. 23 z dnia 16 lutego 1998 roku,
- 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sypniewo, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXIX/296/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19, poz. 138 z dnia 20 lipca 1998 roku,
- 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XIX/297/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pilskiego Nr 19, poz. 139 z dnia 20 lipca 1998 roku,
- 4) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sypniewo, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XII/114/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 23, poz. 243 z dnia 14 kwietnia 2000 roku,
- 5) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sypniewo, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXII/215/01 z dnia 24 kwietnia 2001 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 77, poz. 1397 z dnia 25 czerwca 2001 roku,
- 6) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Klotyldzin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXXV/327/02 z dnia 9 października 2002 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 155, poz. 4407 z dnia 16 grudnia 2002 roku,
- 7) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXIII/240/05 z dnia 12 grudnia 2005 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 43, poz. 1114 z dnia 3 kwietnia 2006 roku,
- 8) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XX/219/2008 z dnia 18 lipca 2008 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 160, poz. 2734 z dnia 23 września 2008 roku,
- 9) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XXXIV/406/2009 z dnia 4 listopada 2009 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 16, poz. 494 z dnia 22 stycznia 2010 roku,
- 10) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr IV/19/2011 z dnia 26 stycznia 2011, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 62, poz. 1093 z dnia 15 marca 2011 roku,
- 11) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr V/33/2011 z dnia 10 marca 2011 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 118, poz. 1955 z dnia 4 maja 2011 roku,
- 12) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Margonin, podjęty uchwałą Rady Miasta i Gminy Margonin Nr XII/106/2011 z dnia 9 listopada 2011 roku, ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 roku, poz. 458 z dnia 18 stycznia 2012 roku,

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Roman Chmara

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXVIII/391/2014
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 27 marca 2014 roku

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
gminy Margonin**

Artykuł 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 ze zmianami) stwierdza, że „w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i w art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zobowiązany jest dokonać analizy zachodzących zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy przynajmniej raz w czasie kadencji rady. Opracowanie uzyskuje opinię gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej, a wynik analizy dokumentu zostaje podjęty uchwałą przez Radę Miasta i Gminy w Margoninie w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Margonin.

Opracowana i przyjęta przez Burmistrza Miasta i Gminy Margonin ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Margonin została pozytywnie zaopiniowana przez gminną komisję urbanistyczno – architektoniczną i przedstawiona Radzie Miasta i Gminy w Margoninie.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr Janusz Pichocki