

UCHWAŁA Nr XLI/427/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Margonin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, ze zm), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 ze zm.) **Rada Miasta i Gminy w Margoninie u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, na rzecz spółki pod firmą Relax Wind Park III sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Postępu 17B, nieruchomości gruntowych oznaczonych jako:

- 1) działka nr 78 o pow. 0,8699 ha, położona w Próchnowie,
- 2) działka nr 84 o pow. 1,0247 ha, położona w Próchnowie,
- 3) działka nr 210 o pow. 1,3125 ha, położona w Próchnowie,
- 4) działka nr 81 o pow. 0,8100 ha, położona w Sułaszewie,
- 5) działka nr 102/2 o pow. 0,7911 ha, położona w Sułaszewie,
- 6) działka nr 116 o pow. 1,1000 ha, położona w Sułaszewie,
- 7) działka nr 6 o pow. 0,1660 ha, położona w Zbyszewicach,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Roman Chmura

Uzasadnienie
do uchwały nr XLI/427/2014
Rady Miasta i Gminy w Margoninie
z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność
Gminy Margonin

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym daje radzie kompetencje do podejmowania uchwał m in. w sprawie obciążania nieruchomości.

Spółka pod firmą Relax Wind Park III Sp. z o.o. zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie przez Gminę Margonin odpłatnej służebności przesyłu, która zabezpieczyłaby przebieg planowanej linii energetycznej 110 KV na działkach wymienionych w § 1 niniejszej uchwały.

Wnioskodawca na terenie Gminy Margonin oraz Gołańcz zrealizował inwestycję w postaci budowy farmy wiatrowej. Celem przesyłu energii elektrycznej wyprodukowanej na terenie w/w farmy konieczne jest wybudowanie linii energetycznej prowadzącej od GPZ Pawłowo do GPZ Budzyń.

Prawną formą zabezpieczenia tytułu prawnego na potrzeby ułożenia linii do przesyłu energii elektrycznej jest służebność przesyłu uregulowana w art 305¹ KC.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr Janusz Piechocki