

Projekt

z dnia 8 grudnia 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XL/ /2017
RADY MIASTA I GMINY MARGONIN**

z dnia 14 grudnia 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, ze zm), **Rada Miasta i Gminy Margonin u c h w a ł a**, co następuje.

§ 1. Wyraża się zgodę na ponowne wydzierżawienie oraz wynajęcie nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Margonin na okres do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XL/ /2017

Rady Miasta i Gminy Margonin

z dnia 14 grudnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia

Lp	Położenie nieruchomości	Nr geod	Powierzchnia	Oznaczenie KW	Opis nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Przeznaczenie w miejscowym planie lub w studium	Sposób wykorzystania	czas trwania umowy
1	Lipiniec	106	0,0200 ha	PO1B/00025222/3	Bi	tereny zabudowane o podstawowej funkcji mieszkaniowej	ogród	dzierżawa 3 lata
2	Młynary	257	0,1000 ha	PO1B/00025592/7	R IVa	teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
3	Klotyldzin	50/35	0,0100 ha	PO1B/00023502/6	Ls VI	tereny zieleni	zieleniec	najem 3 lata
4	Lipiny	39/4	0,0800 ha 0,1400 ha 0,1700 ha	PO1B/00025224/7	RIIIb, RIVa, RIVb	teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
5	Sypniewo	143	0,3800 ha	PO1B/00019484/2	RV	teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata

6	Margonin	511/3	0,0100 ha	PO1B/00022455/4	dr	teren drpki dojazdowej	zileniec	najem 3 lata
7	Margonin	819/5	0,1042 ha	PO1B/00022455/4	RV	teren upraw rolnych, sady, ogrody	rola	dzierżawa 3 lata
8	Lipiny	71/2 144/1 144/2	0,2400 ha 0,0800 ha 0,0600 ha	PO1B/00025224/7	RIV a RIV a B	Teren upraw rolnych	rola	dzierżawa 3 lata
9	Margonin	162/1 8	0,0900 ha	PO1B/00022455/4	Lz	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	zieleniec	najem 3 lata
10	Margonin	822	0,1024 ha	PO1B/00022455/4	Ps V	Łąki i zieleń łąkowa przy zbiornikach i ciekach wodnych	rola	dzierżawa 3 lata

Uzasadnienie
do uchwały nr XL/ /2017
Rady Miasta i Gminy Margonin
z dnia 14 grudnia 2017 r.

w sprawie ponownego wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości gruntowych

W myśl artykułu 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zgoda Rady Gminy jest wymagana, także, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowe umowy dzierżawy na nieruchomości opisane w załączniku do niniejszej uchwały dobiegają końca.

Jeśli dotychczasowi dzierżawcy lub inni zainteresowani wyrażą wolę wydzierżawienia przedmiotowych nieruchomości, Rada Miasta i Gminy w Margoninie postanawia jak w treści uchwały, przy czym w przypadku gdy więcej niż jedna osoba będzie ubiegać się o dzierżawę nieruchomości, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.