

ZARZĄDZENIE NR 15/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Margonin
z dnia 20 stycznia 2014r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w formie bezprzetargowej,**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr XXXI/334/2013 Rady Miasta i Gminy w Margoninie z dnia 5 września 2013r. w sprawie zbycia w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntowej w Margoninie (T. Maliszewski), zarządzam co następuje.

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie ogłoszenia na okres 21 dni, na tablicy informacyjnej UMiG Margonin,
2. zamieszczenie ogłoszenia w prasie o zasięgu powiatu,
3. zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej BIP oraz na tablicach informacyjnych na terenie Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Janusz Piechocki

1. Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 20 stycznia 2015 r..
2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.).

Polozenie i opis nieruchomości	Nabywca	Cena
<p>Nieruchomość gruntowa położona w Margoninie, oznaczona jako działka nr 764/2 o pow. 0,0512 ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1B/00028921/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu.</p> <p>Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej.</p> <p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Margonin zbywana nieruchomość przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>Osoba fizyczna - właściciel nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 763 w Margoninie</p>	<p>Cena zbywanej nieruchomości wynosi 18 443,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta czterdzieści trzy zł 00/100)</p> <p>Na podstawie uchwały nr XXXIX/451/2010 Rady Miasta i Gminy w Margoninie w sprawie zasad udzielania bonifikat od w/w ceny udziela się 80% bonifikaty w związku z czym cena wynosi: 3 688,60 zł zł (słownie: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt osiem zł 60/100).</p> <p>Dodatkowo nabywca wpłaci: - podatek VAT w wysokości 23% tj. 848,38 zł, - kwotę 1 994,00 zł tytułem pokrycia kosztów związanych z przygotowaniem działki do zbycia.</p> <p>Cena nieruchomości wraz z podatkiem VAT i kosztami zostanie zapłacona w całości przed aktem notarialnym.</p>

Wywieszono na tabl. ogłoszeń 20.01. - 11.02.2014r.

BURMISTRZ
 mgr Janusz Pęchocki