

**Uchwała nr XLII/438/2014**  
**Rady Miasta i Gminy w Margoninie**  
**z dnia 4 września 2014 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych**  
**w Młynarach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm. ), art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518), **Rada Miasta i Gminy w Margoninie uchwala, co następuje:**

§ 1. Dokonać zamiany gruntów polegającej na:

1) przejęciu na własność Gminy Margonin, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność p. Edmunda i Jolanty małżeństwa Wiśniewskich, oznaczonej jako działka nr 136/13 o pow. 0,0137 ha, położonej w Młynarach:

2) przekazaniu na rzecz właściciela nieruchomości określonej w pkt 1, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Margonin, oznaczonej jako działka nr 137/7 o pow. 0,0137 ha, położonej w Młynarach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Margonin.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
mgr Roman Chmara

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XLII/438/2014**  
**Rady Miasta i Gminy w Margoninie**  
**z dnia 4 września 2014 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych**  
**w Młynarach**

Z treści art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być przedmiotem zamiany, przy czym w przypadku powstania różnicy w wartości zamienianych nieruchomości jedna ze stron wyrównuje tą różnicę.

Przejmowana nieruchomość stanowi grunt z wybudowaną na nim ścieżką rowerową wzdłuż drogi wojewódzkiej o nr 190. Przejęcie jej pozwoli uregulować stan prawny wybudowanej przez Gminę Margonin ścieżki.

Z kolei w rozliczeniu przejętej działki przekazana zostanie działka mająca charakter działki rolnej.

Uwzględniając powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważam za uzasadnione.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Janusz Piechocki